

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI      CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ      Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

HUYỆN BA VÌ

Số: 6.9.9.../TB-CCTHADS

Ba vì, ngày 18 tháng 4 năm 2023

**THÔNG BÁO**

**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá**

Căn cứ Căn cứ điều 39; điều 98 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Nghị định số: 62/NĐ-CP ngày 18/7/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật thi hành án dân sự;

Căn cứ Nghị định số: 33/NĐ-CP ngày 17/3/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 62/NĐ-CP ngày 18/7/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số: 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục thi hành án dân sự ban hành Quy trình về lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số: 29/2020/QĐST-DS ngày 30/7/2020 của Tòa án nhân dân huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội; Bản án số: 180/DSPT ngày 05/5/2021 của TAND TP Hà Nội; Bản án: 35/2020/DSSST ngày 15/8/2020 của TAND huyện Ba Vì;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 13/QĐ-CCTHADS ngày 06/10/2020; Quyết định thi hành án số: 740/QĐ-CCTHADS ngày 15/6/2021 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì, TP. Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 11/QĐ-CCTHA ngày 11 tháng 4 năm 2023 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì, TP. Hà Nội;

Căn cứ Biên bản cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản ngày 17 tháng 4 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì;

**Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì – Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản đã kê biên sau:**

Quyền sử dụng diện tích đất: 1800m<sup>2</sup> (trong tổng số 2985,0m<sup>2</sup>) thuộc thửa số 84, tờ số 01 tại xứ đồng Rạ, thôn Đồng Chay, xã Vân Hòa, huyện Ba Vì, TP Hà Nội theo Giấy chứng nhận số CG 725760 do UBND huyện Ba Vì cấp ngày 28/12/2016 cho hộ ông Đỗ Văn Sang, mục đích sử dụng đất: đất chuyên trồng lúa nước, Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất, thời hạn sử dụng: 15/10/2063.

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia dịch vụ thẩm định giá tài sản kê biên: từ 16 giờ 00 phút ngày 18/4/2023 đến 16 giờ 00 phút ngày 20/4/2023.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia dịch vụ thẩm định giá: Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì, số 108, đường Quảng Oai, thị trấn Tây Đằng, huyện Ba Vì, TP Hà Nội.

**Hồ sơ đăng ký dịch vụ thẩm định giá tài sản gồm:**

- Văn bằng đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
- Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; Dịch vụ công ty cung cấp; Mô hình, quy trình thực hiện; Nhân sự; Giấy tờ pháp lý; Dự án tiêu biểu, ....) và các tài liệu khác có liên quan.

Lưu ý: *Hồ sơ tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc bản sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; Cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với các tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.*

Vậy, thông báo để các tổ chức dịch vụ thẩm định giá biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang TT điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Công TTĐT của Tổng cục THADS ;
- Lưu HSTHA.



Nguyễn Thị Phương Anh